

Principais Benefícios Fiscais Disponíveis para Usuários do Regime de Polo Logístico e Industrial

Estrutura Regulatória

Existem importantes isenções fiscais para empresas localizadas no Polo Logístico, previstas na Lei nº 16.906, de 1998, sobre a Promoção e Proteção de Investimentos, e na Lei nº 17.547, de 2002, sobre Parques Industriais.

O Decreto Regulamentar da Lei de Investimentos nº 002/012 estabelece as bases para o acesso a esses benefícios.

Quem pode acessar os benefícios?

Todos os contribuintes sujeitos ao Imposto de Renda (IRAE) cujos Projetos de Investimento sejam Promovidos pelo Poder Executivo podem acessar os benefícios do Regime Geral, independentemente de sua natureza jurídica ou faturamento.

O que são investimentos computáveis?

Os ativos elegíveis são aqueles destinados à integração ao ativo imobilizado ou intangível da empresa. Especificamente, as empresas no Parque podem considerar os seguintes conceitos como investimentos elegíveis:

- Bens móveis tangíveis (máquinas, equipamentos, mobiliário e suprimentos, veículos, etc.) destinados à atividade da empresa, excluindo veículos não utilitários e bens móveis destinados a habitação própria.
- Benfeitorias fixas (construção), excluindo aquelas destinadas a uma residência.

Quais benefícios você pode obter?

- Crédito tributário para contribuições patronais aos trabalhadores incluídos no projeto por 5 anos.
- Isenção do Imposto sobre a Renda de Aluguéis de Atividades Econômicas (IRAE) como percentual do investimento elegível a ser utilizado dentro de um período específico, dependendo do grau de comprometimento assumido pela empresa. A isenção mínima é de 20% do valor do investimento, e a máxima é de 100%, enquanto o período mínimo de utilização é de três anos. Para o usuário do Parque, a pontuação obtida pelo projeto aumenta em 15%.
- Isenção do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) sobre os bens imóveis que compõem o investimento do projeto, durante toda a vida útil, no caso de bens móveis, e, no caso de investimentos em obras civis, por um período de 10 anos, devido à sua localização no Departamento de Canelones.
- Reembolso antecipado do Imposto sobre Valor Agregado (IVA) incluído na aquisição de materiais e serviços destinados à construção das Obras Civis.
- Isenção de direitos e impostos de importação sobre bens móveis, bens imóveis e materiais destinados a Obras Civis, declarados não competitivos pela indústria nacional.

Quais compromissos você deve assumir?

A pontuação que você obtém para os projetos, e consequentemente o montante de benefícios fiscais a que pode ter acesso, depende da sua contribuição para os seguintes objetivos:

- Criação de empregos
- Contribuição para a descentralização da fábrica no Departamento de Canelones
- Aumento das exportações
- Utilização de tecnologias limpas ou investimentos em pesquisa, desenvolvimento e inovação
- Objetivos setoriais que dependem do volume de negócios da empresa

Outros regimes aplicáveis

Além disso, existem outros regimes de incentivo aos quais as empresas podem aderir, entre os quais podem ser mencionados os seguintes:

Admissão Temporária

Os titulares de atividades industriais também podem utilizar o mecanismo de Admissão Temporária, que permite a importação de insumos para exportação sem o pagamento dos respectivos direitos de importação.

Se você puder importar sob este regime, matérias-primas, suprimentos, peças e componentes, produtos intermediários e produtos consumidos no processo de produção utilizados para fabricar produtos que são posteriormente exportados, eles podem estar no estado em que foram importados ou após terem sofrido transformação, processamento, reparo ou agregação de valor.

Inclui também máquinas e equipamentos importados temporariamente para reparo, manutenção ou modernização.

Os produtos finais devem ser exportados em até 18 meses a partir da data de autorização.

Armazém fiscal extra portuário

Mercadorias de origem estrangeira serão consideradas em trânsito e poderão ser descarregadas e recarregadas a qualquer momento, isentas de impostos de importação ou exportação e quaisquer taxas internas.